



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 56/32 DEL 18.10.2016

Oggetto: Campus Universitario in viale La Playa - area ex SEM, Cagliari. Finanziamento messa in sicurezza vecchio Silos.

Il Presidente ricorda che in data 27 giugno 2014 è stato sottoscritto tra la Regione Sardegna, il Comune di Cagliari, l'ERSU Cagliari e l'Università degli Studi di Cagliari l'Accordo di programma finalizzato alla realizzazione del Campus Universitario in viale La Playa - area ex SEM, Cagliari.

Tale accordo è stato parzialmente rettificato in data 26 ottobre 2015.

Riferisce il Presidente che l'Accordo sopra citato regola l'attuazione di un intervento complesso che in un primo momento ha trovato una parte della copertura finanziaria nell'ambito della Programmazione FSC 2000-2006 all'interno dell'APQ in materia di "Istruzione e Università" e la restante parte nell'ambito della Programmazione FSC 2007-2013 all'interno dell'APQ Rafforzato "Infrastrutture strategiche per la Conoscenza". Quest'ultima copertura, in seguito all'impossibilità di conseguire le obbligazioni giuridicamente vincolanti entro il 31.12.2015, è stata sostituita con risorse a valere sulla programmazione FSC 2014-2020, nell'ambito del Patto per la Sardegna sottoscritto il 29 luglio 2016. Attualmente la copertura finanziaria complessiva dell'intervento ammonta a circa 100,15 milioni di euro.

Prosegue il Presidente ricordando che l'art. 6 del sopra citato Accordo di Programma prevede che la vigilanza sull'esecuzione dell'accordo stesso venga svolta da un Collegio di vigilanza costituito dal Presidente della Regione Autonoma della Sardegna, che lo presiede, e dal Sindaco del Comune di Cagliari e che in data 30.3.2016, in sede tecnica, i delegati degli stessi si sono riuniti al fine di verificare lo stato di attuazione dell'intervento.

Nel corso della riunione è emersa la necessità di procedere con la messa in sicurezza del Silos vecchio di proprietà comunale, in vista di un successivo restauro conservativo e la sistemazione dell'area di pertinenza.

La messa in sicurezza dell'immobile è necessaria ai fini della fruibilità dell'area, benché non condizioni né l'esecuzione dell'intervento principale né la sua funzionalità. A tal fine è stato stimato un fabbisogno pari a 3,2 milioni di euro che vanno ad aggiungersi all'ammontare delle risorse già disponibili.



In data 10 ottobre 2016 la Direzione generale della Presidenza, Autorità di gestione del Fondo di Sviluppo e Coesione, è stata formalmente investita della necessità di reperire le risorse necessarie e, in ragione di ciò, ha operato una ricognizione sulle economie ancora disponibili a valere sulla programmazione 2007/2013.

Il Presidente, sulla base di quanto prospettato dall'Autorità di gestione FSC, propone di finanziare la messa in sicurezza del Silos e la sistemazione dell'area di pertinenza con le risorse, a valere sui fondi FSC 2000-2006, provenienti da economie non ancora utilizzate, da portare a rendicontazione nell'ambito della programmazione FSC 2007-2013, inserendo un nuovo intervento nell'APQ Rafforzato "Infrastrutture strategiche per la Conoscenza", stipulato il 7.5.2014 tra Stato, Regione e Università.

Il soggetto attuatore dell'intervento è individuato nel Comune di Cagliari, che come detto in precedenza è proprietario dell'immobile e che, contestualmente alla necessaria ulteriore rettifica dell'Accordo di programma mediante sottoscrizione di un atto integrativo allo stesso, si impegna all'esecuzione della messa in sicurezza del Silos vecchio, in modo da garantire la fruibilità dell'area.

In seguito al finanziamento della messa in sicurezza del Silos vecchio, la dotazione complessivamente destinata alla realizzazione del Campus Universitario in viale La Playa - area ex SEM ammonta a circa 103,35 milioni di euro.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dal Presidente

DELIBERA

- di destinare al finanziamento della messa in sicurezza del Silos vecchio e sistemazione dell'area di pertinenza euro 3,2 milioni provenienti da economie non ancora utilizzate nell'ambito della Programmazione FSC 2000-2006;
- di proporre il necessario inserimento dell'intervento all'interno dell'APQ Rafforzato "Infrastrutture strategiche per la Conoscenza", stipulato il 7.5.2014 tra Stato, Regione e Università, nell'ambito della programmazione FSC 2007-2013.

Il Direttore Generale

Alessandro De Martini

Il Presidente

Francesco Pigliaru